



## Informace o kanalizaci

Vydáno: 28.8.2012

**Z důvodu změny technického řešení kanalizace jsou některé informace ze Zpravodaje 1/2012 již neplatné! Tento Zpravodaj objasňuje nové technické řešení a rovněž stanovuje nové podmínky k vlastní realizaci kanalizace i přípojek.**

Po zahájení realizace výstavby kanalizace bylo vzhledem ke geologickým a hydrologickým podmínkám dotčeného území a na základě znaleckého posudku zpochybněno vybudování funkční gravitační kanalizace. Neprodleně po zjištění této skutečnosti bylo jednáno o změně systému kanalizace na tlakovou. Poskytovatel dotace akceptoval nové řešení. Následně došlo k přepracování dokumentace a bylo požádáno o změnu.

Zásadní rozdíl pro připojení domu je ten, že odbočka z hlavního řadu je potrubím o průměru 50 mm v hloubce cca 110 cm a zakončena jímkou s čerpadlem přibližně 1,5 m za hranicí pozemku vlastníka. Podmínkou je napojení čerpadla, respektive jeho řídicí jednotky na elektrický rozvod v domě. Toto napojení hradí majitel domu a naopak přípojka včetně jímky a čerpadla je součástí kanalizace a tu hradí obec. Napojení z domu do jímky bude stejné a bude tedy v režii majitele. Z těchto důvodů se mění i původní výše příspěvku obci, který nyní bude 10 000,- Kč. Celkové náklady na dům tedy zůstanou zachovány a budou se pohybovat v rozmezí 20 až 25 tisíc Kč, jak vyplývá z rekapitulace v tabulce níže.

Původní technické řešení (gravitační kanalizace)		Nové technické řešení (tlaková kanalizace)	
Příspěvek obci	4 000 Kč	Příspěvek obci (zahrnuje domovní jímku s čerpadlem a řídicí jednotku jímky)	10 000 Kč
Domovní šachta a vedení potrubí po pozemku majitele	16 000 až 21 000 Kč	Potrubí po pozemku majitele	6 000 až 11 000 Kč
		Elektrická přípojka	4 000 Kč
<b>Celkem:</b>	<b>20 000 až 25 000 Kč</b>	<b>Celkem:</b>	<b>20 000 až 25 000 Kč</b>

*Poznámka: Uvedené ceny jsou orientační a mohou se u jednotlivých nemovitostí lišit dle místních dispozic a z nich vyplývajících délek jednotlivých potrubí, resp. vedení.*

Cenu kanalizační přípojky tedy tvoří dvě části. První představuje spoluúčast majitele nemovitosti na zřízení kanalizace a bude činit 10 000 Kč. Touto částkou uhradí obci část nákladů, které musela vynaložit na projektovou dokumentaci, stavební povolení, jímku s čerpadlem a řídicí jednotkou a další související výdaje. Druhá část představuje náklady spojené s realizací přípojky na vlastním pozemku, které si bude hradit každý majitel nemovitosti sám. Částku 10 000,- Kč bude nutné uhradit obci do 21.12.2012.

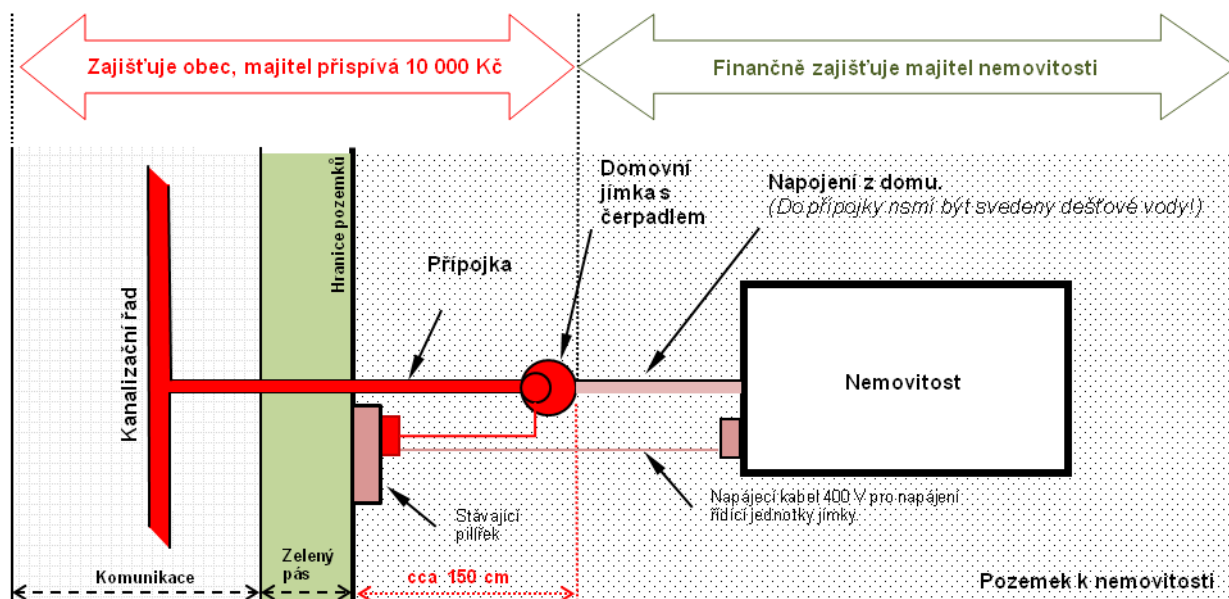
Jelikož jímka s čerpadlem je součástí kanalizace a je umístěna na pozemku majitele domu, bude zapotřebí zajistit územní souhlas. Majitelé domů musí toto ztvrdit svými podpisy. Akce již proběhla 18. a 19. srpna. Následně budou ještě majitelé domů vyzváni k podpisu na vydání územního souhlasu pro vlastní přípojku a podpisu smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene.

Dále je zapotřebí provést zakreslení kanalizační, a plánované vodovodní přípojky do domu. Navštíví Vás zástupce obce a projektant. Při této návštěvě je zapotřebí přítomnost majitele domu. Protože se jedná o časově náročnou akci, kterou je třeba provést v krátkém časovém horizontu, tak tato návštěva již proběhla 12. srpna na Borku. Děkujeme majitelům domů z Borku za jejich vstřícný přístup.

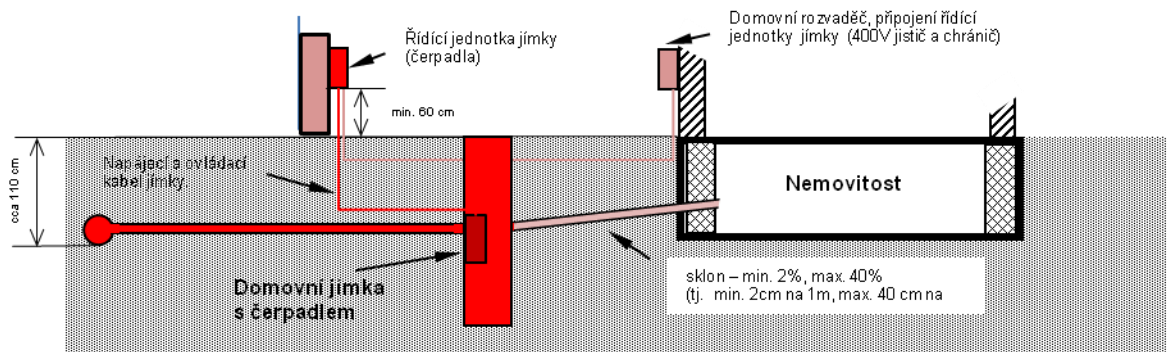
Při této návštěvě je současně nabídnuta možnost zhotovení propojky mezi domem a jímkou od firmy Langerone, realizující celé dílo. Cena za běžný metr je 650,- Kč bez DPH a zahrnuje vykopání, položení potrubí DN 150 včetně materiálu, zaházení a vlastní připojení a zprovoznění. Toto připojení bude probíhat až po kolaudaci a je třeba garance provedených prací. Pokud by někdo nevyužil tuto nabídku, musí doložit

provedení prací odbornou firmou. Zkušenost z Borku je taková, že všichni si zhotovení této propojky objednali u firmy Langerone. Tím by byl zaručen hladký průběh připojování jednotlivých domů.

### Pohled shora



### Boční pohled



*Poznámka: Řídicí jednotka může být umístěna po konzultaci s projektantem i na jiném místě, které je v dosahu kabeláže a odpovídá podmínkám pro její instalaci.*

Případně se můžete dotazovat v úředních hodinách přímo na obecním úřadě

úterý	16:00 – 18:00
čtvrtek	16:00 – 18:00
telefon:	327 399 371, 327 399 822, 602 204 397
email:	<a href="mailto:horka1@horka1.cz">horka1@horka1.cz</a>
web:	<a href="http://www.horka1.cz">www.horka1.cz</a>